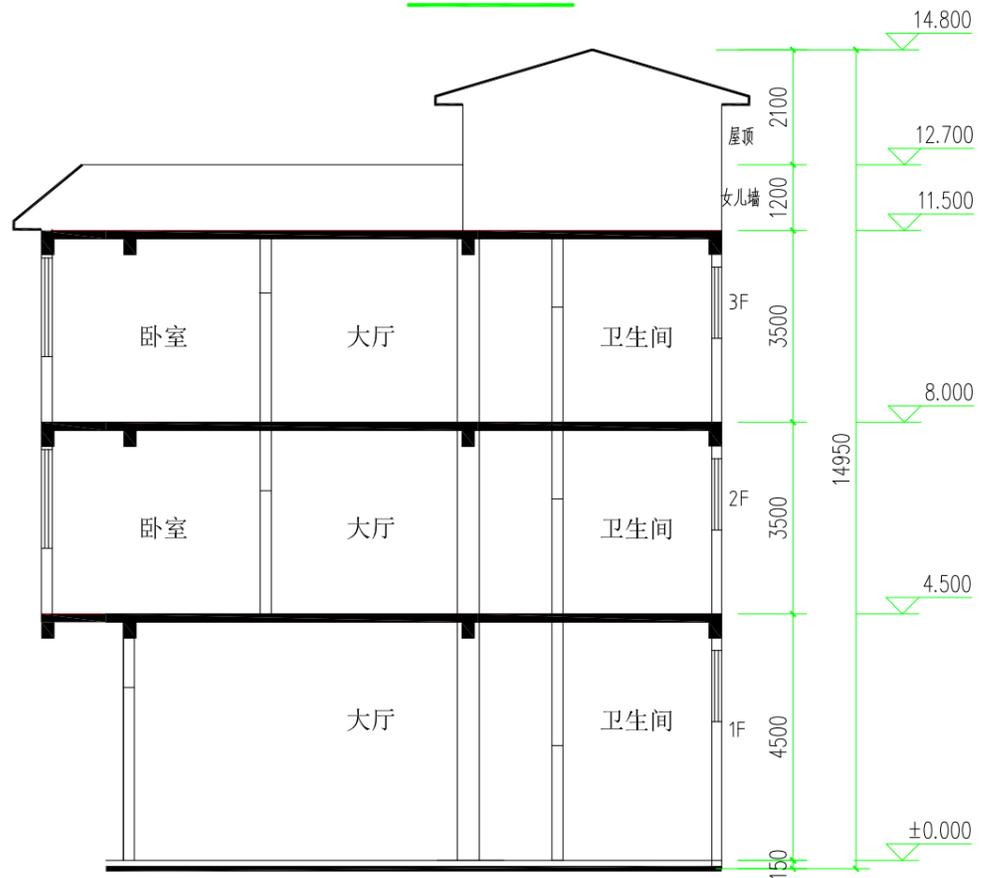
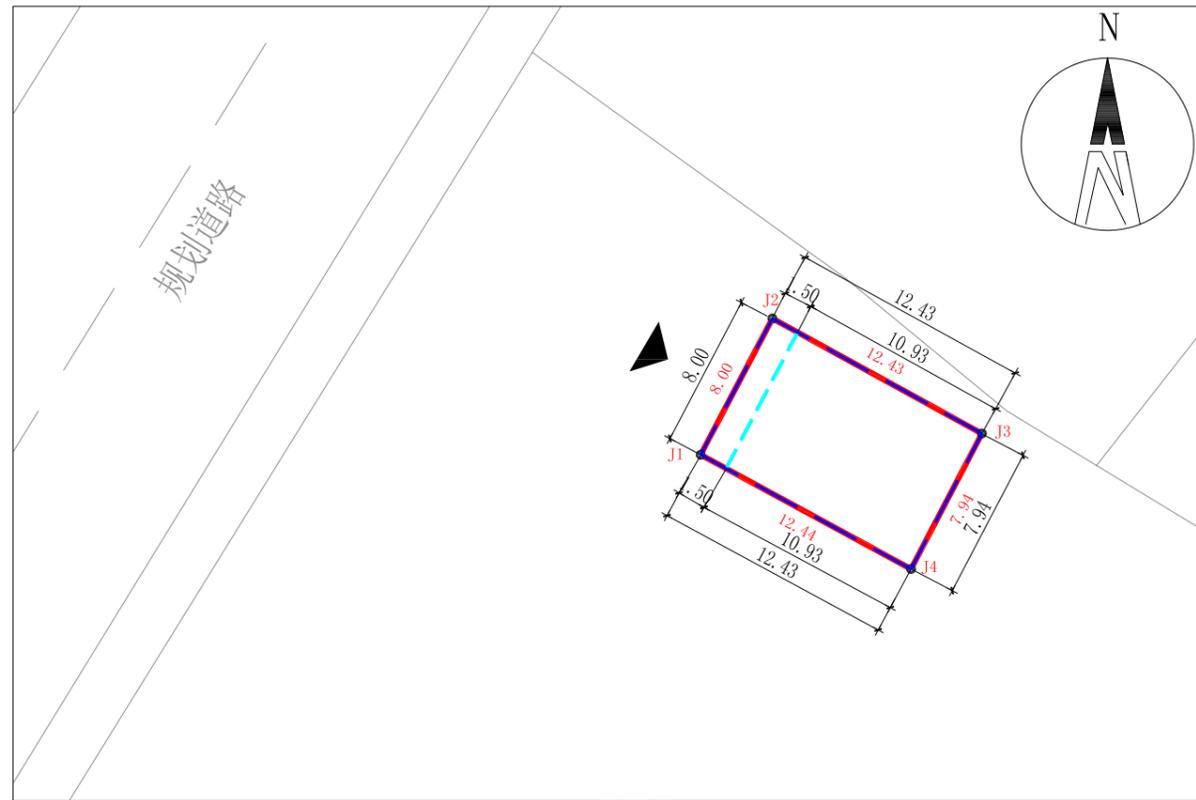




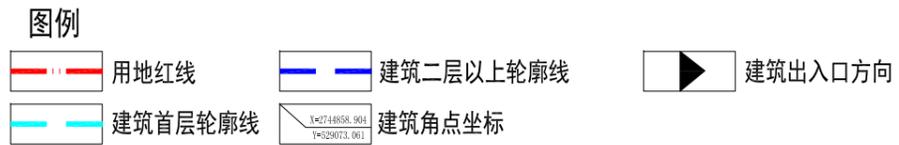
正立面图



1-1剖面图



总平面图 1:500



技术经济指标表

项目	单位	数值
总用地面积	m <sup>2</sup>	99.08
建筑占地面积	m <sup>2</sup>	87.12
总建筑面积	m <sup>2</sup>	298.48
建筑高度	米	14.95
建筑密度	%	87.93%
容积率		3.01

说明:

- 1、本工程位于广西富川县富阳镇枫树岭村，宗地面积99.08平方米，总平面设计是依据业主提供的土地证及规划部门出具的规划设计条件进行编制的，内容符合贺州市城市规划管理技术规定和国家相关规定。
- 2、新建房屋均在权属用地红线范围内建造。二楼以上不超出宗地红线出挑。
- 3、房屋标高与相邻房屋相协调，房屋排污、排水、用电等连接到市政管网设施。
- 4、本图采用2000国家大地坐标系，采用1985黄海高程基准，单位为米。

设计单位  
DESIGN UNIT



中晔工程建设集团有限公司  
Zhongye Engineering Construction Group Co., Ltd.  
证书等级: 建筑行业(建筑工程)乙级 证书编号: A241035993  
No. A241035993 CLASS B OF ARCHITECTURE DESIGN (PRO)  
地址: 郑州市二七区航海中路97号33号院  
E-mail: zhongye158@126.com  
电话: 0371-55615571  
邮编: 450000

出图专用章  
SHADCL PROJECT SEAL

未加盖本公司出图专用章无效 INVALID NO THE SPECIAL SEAL

注册执业章  
REGISTERED SEAL

建设单位  
CLIENT  
毛洪鑫

项目名称  
PROJECT TITLE  
毛洪鑫私宅

子项名称  
SUB TITLE

图纸名称  
DRAWING TITLE  
总平面图

项目负责人 PROJECT DIRECTOR	鲁永超	
审定人 AUTHORIZED BY	彭莎	
审核 CHECKED	鲁永超	
校对 REVIEWED	郑杰	
专业负责人 MAJOR CHIEF	郑杰	
设计 DESIGNED	谭惠娟	
制图 DRAWING	谭惠娟	
专业 SPECIALTY	建筑	设计阶段 DESIGN STAGE 方案图
比例 SCALE	1:500	日期 DATE 2026.02
工程编号 PROJECT NO.		图号 DRAWING NO.
规格 DWG. SIZE		版本 VERSION 第一版