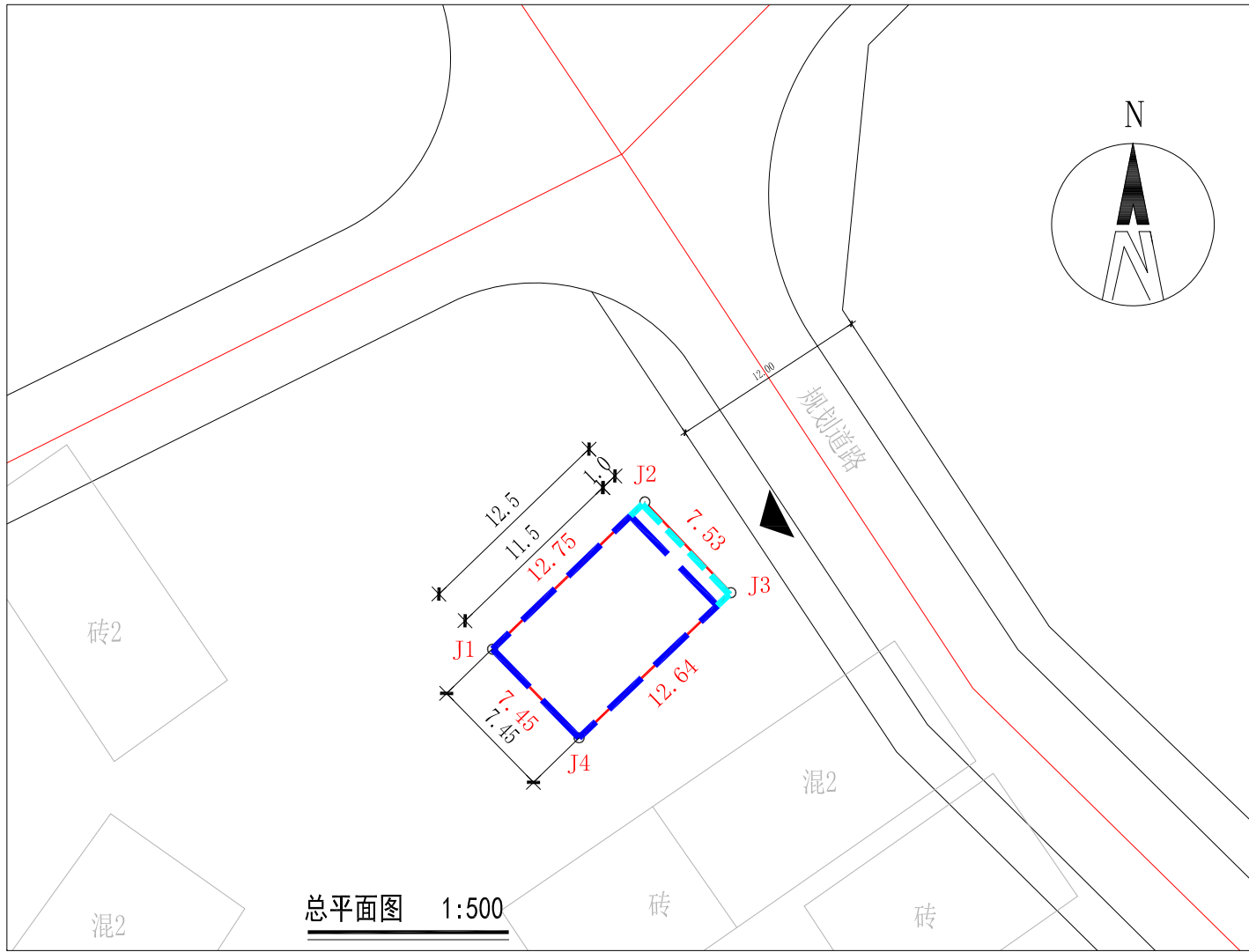




正立面图 1:100

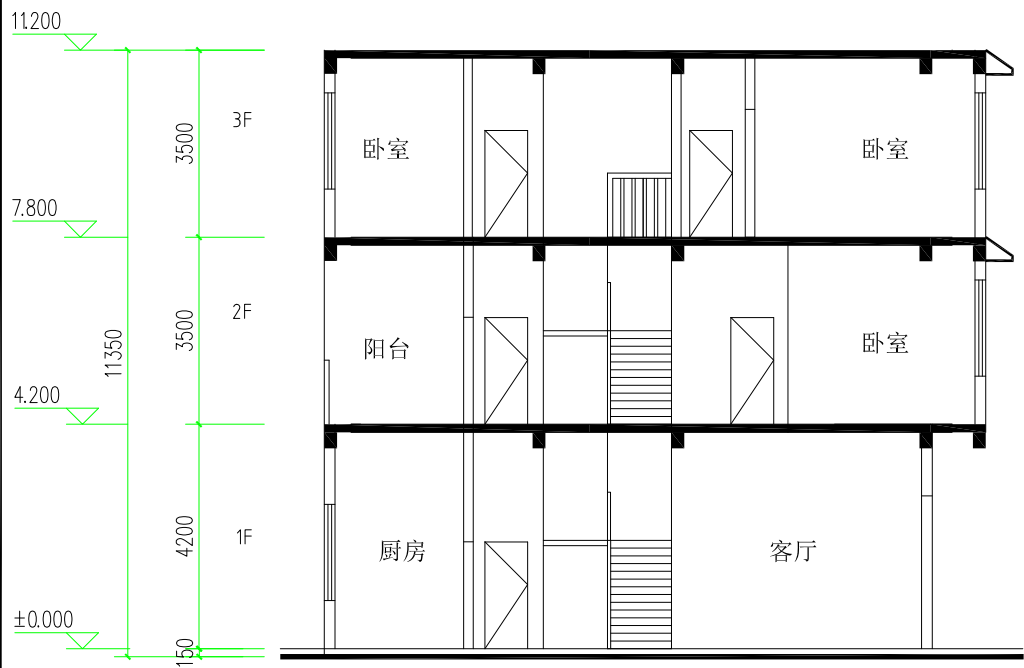


总平面图 1:500

技术经济指标表		
项目	单位	数值
总用地面积	m ²	95.07
建筑占地面积	m ²	85.68
总建筑面积	m ²	254.02
建筑高度	米	11.35
建筑密度	%	90.12%
容积率		2.67

图例

	用地红线
	建筑红线
	建筑出挑线
	建筑出入口方向



1-1剖面图 1:100

说明:

- 本工程位于广西富川县朝东镇朝东街，宗地面积95.07平方米，总平面设计是依据业主提供的土地证及规划部门出具的规划设计条件进行编制的，内容符合贺州市城市规划管理技术规定和国家相关规定。
- 新建房屋均在权属用地红线范围内建造，二楼以上均不超出红线出挑。
- 房屋标高与相邻房屋相协调，房屋排污、排水、用电等连接到市政管网设施。
- 本图采用2000国家大地坐标系，采用1985黄海高程基准，单位为米。

设计单位
DESIGN UNIT



中晔工程建设集团有限公司
Zhongye Engineering Construction Group Co., Ltd

证书等级: 建筑行业(建筑工程)乙级 证书编号: A241035993
No. A241035993 CLASS B OF ARCHITECTURE DESIGN (PRC)

地址: 郑州市二七区航海中路97号33号院
E-mail: zhongye158@126.com
电话: 0371-55615571
邮编: 450000

出图专用章
SHADCL PROJECT SEAL

未加盖本公司出图专用章无效 INVALID NO THE SPECIAL SEAL

注册执业章
REGISTERED SEAL

建设单位
CLIENT

黄文

项目名称
PROJECT TITLE

黄文私宅

子项名称
SUB TITLE

图纸名称
DRAWING TITLE

总平面图

项目负责人
PROJECT DIRECTOR

鲁永超

审定人
AUTHORIZED BY

彭莎

审核
CHECKED

鲁永超

校对
REVIEWED

郑杰

专业负责人
MAJOR CHIEF

郑杰

设计
DESIGNED

谭惠娟

制图
DRAWING

谭惠娟

专业
SPECIALTY

建筑

设计阶段
DESIGN STAGE

方案图

比例
SCALE

1:500

日期
DATE

2025.12

工程编号
PROJECT NO.

图号
DRAWING NO.

规格
DWG. SIZE

版本
VERSION

第一版