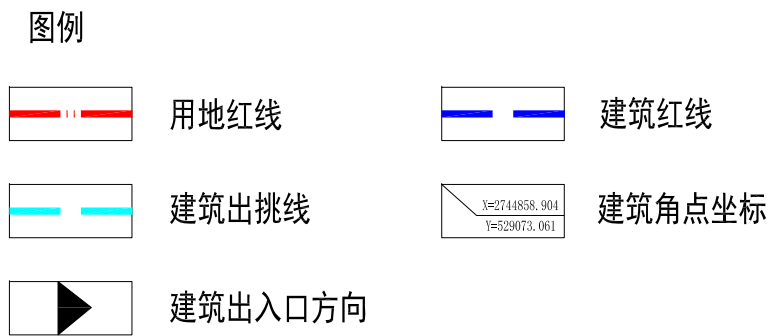
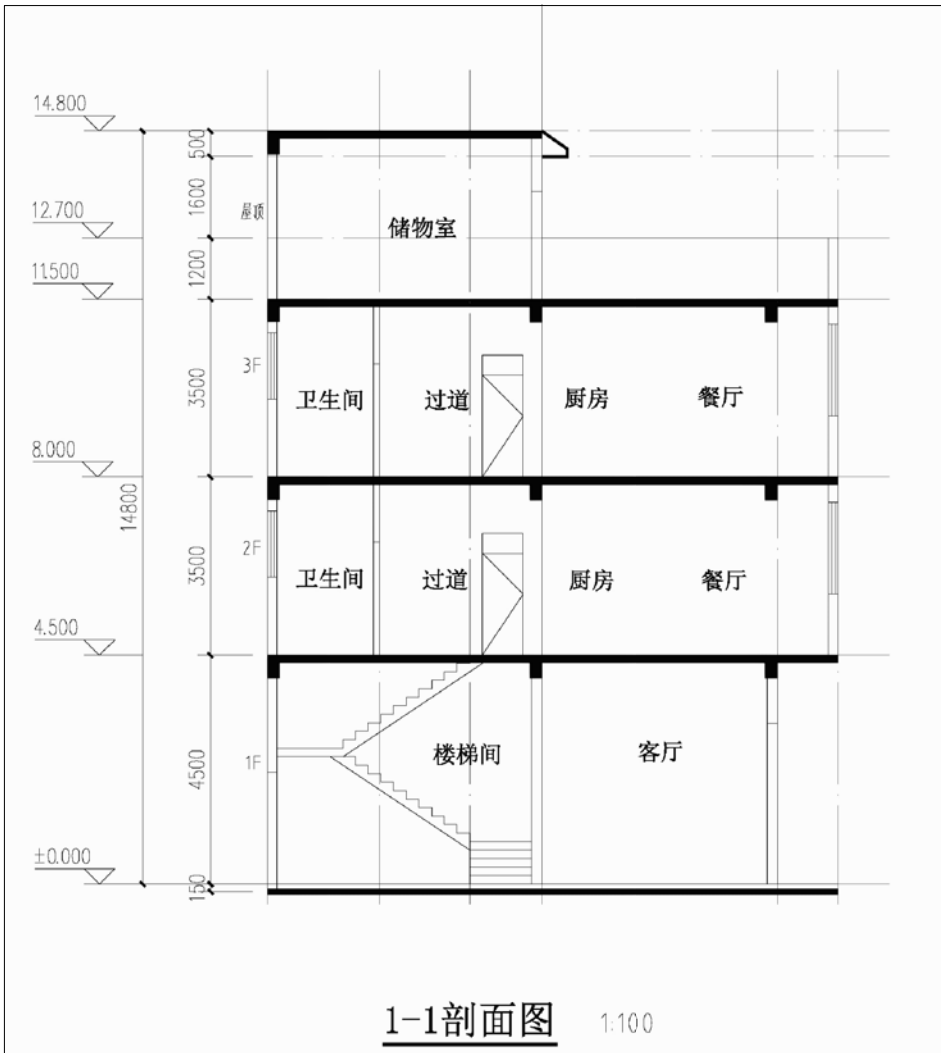


技术经济指标表		
项目	单位	数值
总用地面积	m ²	99
建筑占地面积	m ²	88.44
总建筑面积	m ²	333.96
建筑高度	米	14.95
建筑密度	%	89.33%
容积率		3.37



- 说明:
- 本工程位于广西富川县富阳镇文教路5组97号, 宗地面积99.00平方米, 总平面设计是依据业主提供的土地证及规划部门出具的规划设计条件进行编制的, 内容符合贺州市城市规划管理技术规定和国家相关规定。
 - 新建房屋均在权属用地红线范围内建造。
 - 房屋标高与相邻房屋相协调, 房屋排污、排水、用电等连接到市政管网设施。
 - 本图采用2000国家大地坐标系, 采用1985黄海高程基准, 单位为米。

设计单位 DESIGN UNIT			
中晔工程建设集团有限公司 Zhongye Engineering Construction Group Co., Ltd			
证书等级: 建筑行业(建筑工程)乙级 证书编号: A241035993			
No. A241035993 CLASS B OF ARCHITECTURE DESIGN (PRC)			
地址: 郑州市二七区航海中路97号33号院			
E-mail: zhongye158@126.com			
电话: 0371-55615571			
邮编: 450000			
出图专用章 SHADCL PROJECT SEAL			
未加盖本公司出图专用章无效 INVALID NO THE SPECIAL SEAL			
注册执业章 REGISTERED SEAL			
建设单位 CLIENT			
欧阳自鹏			
项目名称 PROJECT TITLE			
欧阳自鹏私宅			
子项名称 SUB TITLE			
图纸名称 DRAWING TITLE			
总平面图			
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	鲁永超		
审定人 AUTHORIZED BY	彭莎		
审核 CHECKED	鲁永超		
校对 REVIEWED	郑杰		
专业负责人 MAJOR CHIEF	郑杰		
设计 DESIGNED	谭惠娟		
制图 DRAWING	谭惠娟		
专业 SPECIALTY	建筑	设计阶段 DESIGN STAGE	方案图
比例 SCALE	1:500	日期 DATE	2025.10
工程编号 PROJECT NO.		图号 DRAWING NO.	
规格 DWG. SIZE		版本 VERSION	第一版